

Schouwronde KVO-B voorjaar 2025

Dinsdag 13 mei 2025 09.30 uur



Deze schouwronde vond plaats in het kader van het Keurmerk Veilig Ondernemen Bedrijventerreinen. Twee keer per jaar wordt het terrein met alle betrokken partijen geschouwd. Een keer op de dag en een keer in de avond, wanneer het donker is.
Samenwerkingsverband tussen: Gemeente, Politie, Brandweer en ondernemers

Tijdens de schouw zijn door de Parkmanager meldingen gemaakt van "klein leed".

Aanwezig waren:

Gemeente, openbare ruimte
Handhaving
Stichting Werk en Ondernemen

Parkmanagement

Secretariële ondersteuning
Brandweer (Heeft eigen ronde gemaakt op 12 mei 2025)

Wat gaat er goed:

- Palen en kunstwerken zijn sticker en graffiti vrij
- Sigarettentegels zijn leeg, worden goed geleegd

Wat kan beter:

- Fietsparkeren voor nooduitgang garage blijft een punt van aandacht

Nr		Locatie	Omschrijving	Verantwoordelijke
1		Parallelweg Lammenschansweg nabij Gamma	Er ligt een bord in het groen. Is van De Raad. Gamma gaat hem elders neerleggen.	Parkmanager: De Raad per email geïnformeerd. Afgehandeld
2		Betaplein	Langs de randen graag vegen.	Melding: 18728
3		Betaplein t.h.v. nr. 131	Verzakking van het straatwerk	Melding: 18732
4		Betaplein t.h.v. nr. 35	Beplanting ontbreekt. Parkmanager heeft de gemeente hierover gesproken.	Parkmanager: Vanwege droogte, onderliggende parkeergarage en intensief gebruik van ruimte door leerlingen is het ondanks regelmatig bewateren helaas toch niet allemaal aangeslagen. Het heeft geen zin in deze droge periode nieuw aan te planten. In september / oktober wordt er opnieuw aangeplant en zal dit worden meegenomen.
5		Betaplein t.h.v. nr. 32	Fietsenrek is door de ondernemer zelf geplaatst omdat de gemeente na meerdere verzoeken geen fietsnietjes plaatst.	Parkmanager: Contact gezocht met Dorien Versteeg om te bekijken of dit gemeente grond is (perceel LDN01-O-5955) en of het mogelijk is om hier door de gemeente fietsopstellvakken te laten aanleggen.

6		Gehele Betaplein	Goten schoonmaken	Melding: 18739
7			Ondanks het bordje nooduitgang blijven er fietsen geparkeerd worden voor de nooduitgang van de parkeergarage. Brandweer heeft werkgroep hier wederom op aangesproken actie te ondernemen.	Handhaving: Handhaving checkt wie exploitant van onderliggende garage is en geeft gegevens door aan Parkmanagement zodat zij in overleg met eigenaar signing "Let op ! Geen fietsen plaatsen i.v.m. noodroute parkeergarage"
8		Betaplein nabij het ROC	Prullenbakken van het ROC sluiten niet waardoor vuilniszakken naar buiten hangen en vogels vrij spel hebben.	Parkmanager: Mail gestuurd naar info@mborijnland.nl om defect te bekijken
9		Betaplein	Scheiding tussen voetpad en fietspad is moeilijk te herkennen, waardoor het risico bestaat dat fietsers onterecht gebruik maken van voetgangerspad met trapgewijze afgang. Wellicht handig aan beide zijden een waarschuwingbord te plaatsen zodat fietsers in ieder geval worden gewaarschuwd.	Melding: 18744
10		Betaplein	Handhaving checkt welke regelgeving er in Leiden is omtrent het plaatsen van reclamebebording. Volgens handhaving moet dit vergund worden. Men zoekt uit of dit in dit geval gebeurd is.	Handhaving: Sandwichbord is verwijderd.
11		Perzikweg	Al vele meldingen bij De Raad gedaan over een gevaarlijke situatie nabij de Perzikweg. Het voetpad verzakt, maar de opsluitband niet.	De Raad: gehoor geven aan de melding en voetpad repareren.
12		Frambozenweg	Wat is de planning van het aanleggen van het parkje voor de Framboos? Vanwege komst parkje worden de borders niet meer bijgehouden omdat het toch door De Raad ontwikkeld wordt. Onkruid is wel ingespoten zodat dit afsterft.	Parkmanager: planning opvragen bij De Raad