

Schouwronde KVO-B voorjaar 2024

Dinsdag 23 april 2024 09.30 - 10.45 uur



Deze schouwronde vond plaats in het kader van het Keurmerk Veilig Ondernemen Bedrijventerreinen. Twee keer per jaar wordt het terrein met alle betrokken partijen geschouwd. Een keer op de dag en een keer in de avond, wanneer het donker is. Samenwerkingsverband tussen: Gemeente, Politie, Brandweer en ondernemers

Tijdens de schouw op het Veilig Vooruit Terrein werd snel duidelijk dat door de bouwwerkzaamheden er achterstallig onderhoud aan de wegen en bestrating is in het gebied. Verwachting is dat hier niets (meer) aan gedaan wordt door De Raad vanwege alle bouwactiviteiten. De werkgroep vraagt zich af of schouwen in dit gebied dan nog wel zin heeft. Daarnaast is het niet duidelijk waar meldingen uit het gebied naar toe moeten. Werkgroep adviseert dit binnen het bestuur van de vereniging aan te kaarten. **(Actie: Parkmanagement en De Raad)**

Ook adviseert de werkgroep om in de herinrichtingsplannen bewegwijzering mee te nemen. **(Actie: De Raad)**

Nr		Locatie	Omschrijving	Verantwoordelijke
1		Parallelweg Lammenschansweg	Een grote hoeveelheid pallets langs de weg. Dit trekt ander grofvuil aan en de beeldkwaliteit van het gebied wordt hier niet beter van. Is al meerdere keren met De Raad besproken. Er zou naar een oplossing gezocht worden.	De Raad: oplossing zoeken voor terugkerend probleem van palletopslag.
2		Hoek Deltaweg / Lammenschansweg	Bebording staat scheef.	Gemeente: bebording rechtzetten.
3	 	Deltaweg	Bermonderhoud is nodig. Werkgroep is er niet van op de hoogte of dit ook op het onderhoudsschema van de gemeente staat. Ook bouwafval in de berm	Gemeente: onderhoud plegen aan de berm en opnemen in het onderhoudsschema. Projectleider bouw: bouwafval laten opruimen.
4		Betaplein t.h.v. nr 313 Betaplein t.h.v. Omegaplantsoen	Bestrating zakt hier weg, struikelgevaar. Waterput sluit niet aan op de bestrating waardoor er plasvorming ontstaat.	Gemeente: bestrating ophogen. Gemeente: bestrating ophogen voor betere afwatering.
5		Betaplein t.h.v. Omegaplantsoen	Het is de werkgroep niet duidelijk wie dit bord heeft opgehangen. Zit nu met tie-wraps vast. Dit is niet volgens de richtlijnen.	Gemeente: nagaan wie dit bord heeft opgehangen (mogelijk ROC) en het bord volgens de richtlijnen ophangen.

6		Omegaplantsoen	Het kunstwerk in het plantsoen is bestickerd en met aanplakbiljetten beplakt. Het is de werkgroep niet duidelijk wie binnen de gemeente verantwoordelijk is voor het onderhoud aan kunstwerken in de stad.	Gemeente en Parkmanagement: nagaan wie verantwoordelijk is voor het onderhoud aan kunstwerken.
		Betaplein	Ook veel stickers op de lichtmasten.	Gemeente: stickers verwijderen op de lichtmasten.
8		Langs zij Plus, Betaplein Alfastraat	Bestrating langs de gevel zakt weg.	Projectleider bouw: Green Vastgoed benaderen om de bestrating te laten repareren.
9	 	Betaplein	De tegelasbakken zitten vol. Werkgroep is niet bekend met wie die zou moeten legen.	Projectleider: nagaan wie die tegelasbakken moeten legen en eventueel ondernemers aanspreken op het legen van de tegelasbakken.
10		Betaplein t.h.v. ROC	De werkgroep vraagt zich af of de prullenbak langs de gevel niet te dicht op de gevel staat i.v.m. brandgevaar.	Brandweer: advies geven over de locatie van deze prullenbak.
11		Betaplein	De nooduitgang van de parkeergarage wordt weer geblokkeerd door geparkeerde fietsen. Er hangt een klein bordje met nooduitgang. Werkgroep adviseert hier een grote poster op te hangen.	Brandweer: grote poster ophangen met nooduitgang, vrijhouden.

12		Betaplein t.o. nr. 18	Prullenbak bestickerd en met graffiti beklad.	Gemeente: prullenbak reinigen.
13		Betalplein	Rond de trappen is het vies. In de hoeken is een ophoping van blad, zand, steentjes en zwerfvuil. Omdat de veegwagen hier niet komen kan adviseert de werkgroep handmatig te vegen.	Gemeente: met een veegronde over het Betaplein ook de trappen handmatig meenemen.
14		Betaplein t.h.v. nr. 18	Boompaal ligt om waardoor deze geen functie meer heeft.	Gemeente: boompaal recht zetten.
15		Parallelweg Lammenschansweg, zijde Veiling Vooruit Terrein	Gevaarlijke verzakking in de weg. Fietzers worden hier gelanceerd. Het is te gevaarlijk om te wachten tot de herinrichting. Er moet op korte termijn iets aan gedaan worden. De werkgroep zal nader geïnformeerd worden over de participatiebijeenkomst herinrichting Lammenschansweg.	Gemeente: bestrating repareren. Secretariaat: werkgroep informeren en hen op de participatielijst laten zetten.
16		Perzikweg, hoek Ananasweg	Vuilstort langs de gevel	De Raad en Parkmanagement: Grof vuil laten weghalen.
17		Perzikweg, hoek Ananasweg	Losse tegels in de bocht van het voetpad.	De Raad: bestrating repareren.
18		Gehele Veiling Vooruit Terrein	Op diverse plekken in het gebied liggen kolken hoger dan de bestrating waardoor het water niet weg loopt.	De Raad: zorgen voor goede afwatering in het gebied.

19		Moerbeistraat t.h.v. nr. 21	Boomspiegel begint te wijken.	Gemeente: boomspiegel aanpassen.
20		Hoek Morellenweg	Put ligt hoger dan de bestrating. Hierop kan een fietsband stuk gereden worden	Gemeente: bestrating ophogen.