Schouwronde KVO-B voorjaar 2023

Dinsdag 18 april 2023 09.30 - 10.30 uur

BEDRIJVENTERREINVERENIGING LAMMENSCHANS DRIEHOEK

Deze schouwronde vond plaats in het kader van het Keurmerk Veilig Ondernemen Bedrijventerreinen. Twee keer per jaar wordt het terrein met alle betrokken partijen geschouwd. Een keer op de dag en een keer in de avond, wanneer het donker is.
Samenwerkingsverband tussen: Gemeente, Politie, Brandweer en ondernemers

Opvallend bij deze schouwronde waren de grote hoeveelheden fietsen rond het Betaplein én het gebrek aan fietsnietjes. Hierdoor ontstaat een wildgroei aan fietsstalling en waaien de fietsen gemakkelijk om.

Nr		Locatie	Omschrijving	Verantwoordelijke
1		T.h.v. Scooter XL en Gamma	Parkeerplaatsbordjes en invalideparkeerplaatsbord zijn krom gereden.	**De Raad:** rechtzetten of verwijderen.
2		Lammenschansweg T.h.v. Fit For Free	Pallets en grofvuil langs de parkeerrand, hier wordt al jaren over gesproken maar een structurele oplossing wordt niet geboden.	**De Raad:** pallets en grofvuil laten verwijderen en ondernemers een structurele oplossing bieden.
3		Lammenschansweg T.h.v. Fit For Free	Afdekplaat van lichtmast nr 139 ontbreekt, hierdoor kan iedereen bij het stroom.	**Gemeente:** afdekplaat op lichtmast 139 monteren.
4		Lammenschansweg, langszij Used Tyre Center, nr 134	Banden- en velgendump langs de gevel in het openbaar gebied.	**Handhaving:** ondernemer verzoeken dit weg te halen.
5		Lammenschansweg, T.h.v. bushalte Cronesteyn	Glas op de weg.	**Gemeente:** glas verwijderen.
6		Deltaweg	De berm is ten opzichte van de vorige schouw al behoorlijk opgeknapt. Wel staat er nog een container en er ligt een pallet met stenen. De bermen verdienen na het ruimen van alle puin een opknapbeurt. Daarnaast is het wenselijk een goede veegronde te organiseren waarbij zwerfvuil en glas wordt verwijderd.	**Projectleider bouw:** stenen en container laten verwijderen. **Gemeente:** veegronde inplannen en zwerfvuil prikken. Daarnaast de berm egaliseren en inzaaien.

7		Deltaweg en Jotapad	De panden lenen zich bij uitstek voor graffity, maar dit geeft een onwenselijk straatbeeld. Er bestaat een Graffity regeling met de gemeente waarbij ondernemers de graffity kunnen laten verwijderen voor € 75,-- . Ieder volgende keer is dan gratis.	**BTV LD:** ondernemer/vastgoeideigenaar informeren over graffity regeling gemeente.
8		Epsilonplantsoen	In de waterpartij en in het groen ligt veel zwerfvuil, waarschijnlijk bouw gerelateerd. Er moet een structurele oplossing gevonden worden om dergelijk zwaar zwerfvuil te voorkomen.	**Gemeente / Projectleider bouw:** zwerfvuil opruimen en met een structurele oplossing komen.
9		Gehele Lammenschansdriehoek	Diverse lichtmasten en verkeerspalen zijn beplakt met stickers. Dit geeft een ongewenst straatbeeld.	**Gemeente:** stickers verwijderen.
10		Gehele Betaplein	Betonranden zijn vies en er groeit veel onkruid langs.	**Gemeente:** betonranden reinigen en onkruid verwijderen.
11		Brandgang Betaplein	Wederom veel fietsen langs de brandgang, ook voor de nooduitgang.	**Brandweer:** in gesprek met ROC, bewoners en vastgoedeigenaren om dit probleem op te lossen.
12		Betaplein	Veel zwerfvuil op het plein en in het groen.	**Gemeente:** zwerfvuil ruimen.
13		Veiling Vooruit terrein / Lammenschansweg	Achter de hekken op de bouwplaats ligt veel (bouw)afval.	**De Raad:** aannemer/uitvoerder hierop aanspreken.
14		Perzikweg t.h.v. nr. 1-7	Er ligt een vreemde plas water rond een brandput.	**Brandweer/De Raad:** uitzoeken of de brandput nog functioneert en waar het water vandaan komt.
15		Perenweg, parkeerterrein	Op dit deel van het parkeerterrein vindt stalling van auto's plaats. Deze kunnen door BRL worden weggesleept.	**De Raad:** contact leggen met BRL voor wegslepen stallingsauto's.
16		Fruitweg	Langs hek parkeergarage staan twee fietsen aan het hek. Deze staan niet zoals gewenst.	**De Raad:** fietsen labelen met verzoek deze hier niet meer te plaatsen.
17		Pompoenweg	Goten liggen vol met groen (blad e.d.). Hierdoor kan water moeizaam naar de putten toe stromen. Ook op de parkeerplaatsen is het een ophoping van groen.	**Gemeente:** veegronde inplannen.