

Schouwronde KVO-B voorjaar 2020

Dinsdag 16 juni 2020 10.00 - 11.30



Deze schouwronde vond plaats op dinsdag 16 juni 2020 in het kader van het Keurmerk Veilig Ondernemen Bedrijventerreinen. Twee keer per jaar wordt het terrein met alle betrokken partijen geschouwd. Een keer op de dag en een keer in de avond, wanneer het donker is.

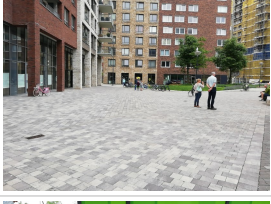
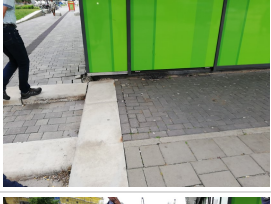
Samenwerkingsverband tussen: Gemeente, Politie, Brandweer en ondernemers

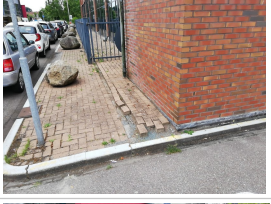
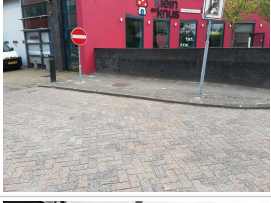
Tijdens deze schouwronde werd duidelijk dat steeds meer bedrijventerrein wordt opgeofferd voor woningbouw. De bouw van woningen gaat zo enorm snel, dat actiepunten vaak na enkele dagen alweer achterhaald zijn of nieuwe aandachtspunten zich na de schouwronde direct weer aandienen. Zaak is om de juiste contactpersonen bij de schouwrondes te betrekken. Met name de projectleider Vincent van Velzen is hierin een belangrijke schakel. Hij zal daarom benaderd worden voor deelname. **(Parkmanager)**

Het gevoel leeft bij de werkgroep dat een aantal actiepunten niet worden opgepakt en dus jaarlijks terugkomen. Werkgroep betreurt dat en vraagt zich af of er dan nog nut en noodzaak is om het gebied te schouwen als er niets mee gedaan wordt. Aangegeven wordt dat klein leed snel wordt opgepakt, maar dat door de bouwontwikkelingen bepaalde actiepunten een lange adem vragen. Na de schouwronde volgt een evaluatie waarin zaken die nog open staan nogmaals bij de verantwoordelijken worden neergelegd. Het schouwen van het bedrijventerrein heeft een functie, namelijk het gebied schoon, heel en veilig te houden. **De werkgroep verwacht van alle partijen (politie, brandweer, gemeente én ondernemers/bestuur) dat zij hun verantwoordelijkheid nemen ten aanzien van het uitvoeren van actiepunten.**

Op het Veiling Vooruit terrein is geen betaald parkeren van kracht. Dit heeft een aantrekkingskracht op mensen die voertuigen op het parkeerterrein stallen. Omdat het gebied nog niet is afgesloten met slagbomen wordt het aangemerkt als openbaar gebied en mag De Raad, eigenaar van het gebied, niet wegslepen. Wat nu wel en niet kan op het gebied van handhaving zal De Raad samen met handhaving (Ine Koevoet) moeten bekijken om het stallen van voertuigen te voorkomen. Er zal een gesprek gearrangeerd worden. **(Parkmanager)**

Nr		Locatie	Omschrijving	Verantwoordelijke
1		Gammaterrein t.h.v. entree fietsenhok	Al geruim een jaar ontbreekt hier een betonpaal ter voorkoming van autoverkeer. Een uitstekend paaltje in de grond maakt het gevaarlijk. Nu De Raad (binnenkort) eigenaar is van het terrein zal de actie bij hen neergelegd worden	De Raad: paaltje in de grond plaatsen
2		Groen tussen Zirkzee wonen en Renault dealer	Opvallend is het achterstallig groenonderhoud bij de ondernemers op de terreinen.	Parkmanager: ondernemers verzoeken hun eigen terrein te blijven onderhouden
3		T.h.v. nr 144	De stoep rond de gasput is verzakt. Evenals bij de kolk. Hierdoor ontstaat plasvorming bij regen	Gemeente: stoep en bestrating ophogen
4		Parkeergebied t.h.v. LeenBakker	Gemeente geeft aan dat een deel van dit parkeergebied gemeentegrond is. Hierdoor is ook hier deels betaald parkeren. Door de onduidelijke situatie wordt hier niet op gehandhaafd. Het onkruid groeit hier wel heel weelderig.	Gemeente: duidelijkheid verschaffen over eigendom zodat onderhoud gepleegd kan worden

5		Groenstrook tussen Deltaweg en Used Tyre Center	Groenonderhoud laat te wensen over en de brandkraan valt niet op	Gemeente: Groen onderhouden en brandkraan rood verven
6		Entree Kwikfit	Entreebord/plattegrond mag weggehaald worden. Verzoek is om deze te plaatsen bij de Vlietpoort. De OVRT zal zorgen voor nieuwe beplating	Gemeente: bord verwijderen en plaatsen bij de Vlietpoort
7		Doorsteek naar Kanaalpark	Verlichting ontbreekt	Gemeente: repareren
8		Tegenover supermarkt Plus	Fietsers kunnen hun fietsen nergens tegenaan plaatsen. Deze plek kent soms sterke windvlagen waardoor fietsen omvallen. Fietsbeugels zou de oplossing zijn	Parkmanager: Vincent van Velzen vragen fietsbeugels te plaatsen
9		Hoek supermarkt Plus	Grond verzakt rond de gevel	Parkmanager: Vincent van Velzen verzoeken deze verzakking te verhelpen
10		Supermarkt Plus, langs zij	Dit "luie" trapje is slecht betegeld en zeer invalide onvriendelijk	Parkmanager: Vincent van Velzen verzoeken trapje te verwijderen en de bestrating aflopend door te trekken
11		Entree supermarkt Plus	Voor het entree van de supermarkt zitten twee gaten in de grond. Dit is gevaarlijk	Parkmanager: Vincent van Velzen verzoeken deze gaten te dichten
12		Fietspad langs ROC	Het fietspad eindigt direct na de bocht middels een betonblok. Een passant wijst de werkgroep op deze gevaarlijke situatie	Parkmanager: Vincent van Velzen verzoeken blok te verplaatsen
13		Langs gevel ROC	Het valt de werkgroep op dat het ROC weinig oog heeft voor het uiterlijk van stoep en gevel. Werkgroep is van mening dat ondernemers hier best op aangesproken mogen worden	Parkmanager: ROC hierop aanspreken

				
14		Verlichting langs fietspad	Het is aannemelijk dat het ROC eigenaar is van de twee lantarenpalen langs het fietspad. Deze branden op klaarlichte dag	Parkmanager: ROC hierop aanspreken
15		Parkeergebied Veiling Vooruit terrein	De Raad wil dit soort voertuigen weg hebben maar juridisch is dit moeilijk omdat de gemeente er ook iets over te zeggen heeft. Gebied is nu niet onttrokken aan het openbaar gebied. Constructie met de gemeente bespreken. Oplossing zoeken in gesprek met Ine Koevoet	Parkmanager: gesprek arrangeren tussen De raad en Ine Koevoet
16		Hoek Fruitweg	Deze hoek kent geen verlichting en nodigt in avond en nacht uit tot ongewenste passanten	Parkmanager: eigenaar pand/ ondernemer hierop aanspreken
17		Hoek Fruitweg/Citrusweg	Bestrating ligt los	De Raad: opnieuw bestraten
18		Hoek Citrusweg/Pompoenweg	Stootrand trottoir is stuk gereden	Gemeente: repareren
19		Morellenweg	Nummer op zonebord bestaat niet. Parkeerautomaat buiten de wijk	Gemeente: zonenummer aanpassen en een parkeerautomaat dichterbij plaatsen
20		Pompoenweg	Veel blad op straat waardoor kolken verstopt raken	Gemeente: veegronde inplannen

				
21	 	Pompoenweg t.h.v. 2de kantoorblok	Put ligt hoger dan de bestrating waardoor plasvorming ontstaat en het water niet meer weg kan	Gemeente: straat ophogen
22		Pompoenweg 3-5	Put in wegdek	Gemeente: repareren
23		Pompoenweg	Verkeerspaal met doodlopend straatbord staat scheef	Gemeente: rechtzetten
24		Moerbeistraat	Asfalt lijkt te scheuren en laat los	Gemeente: repareren
25		Fruitweg	Weg verzakt	De Raad: repareren